

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства с кадастровым номером 50:53:0000000:2533, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино, ул. Советская, строение №10а

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области от 16.11.2017 № 265/27, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Московской области (протокол от \_\_\_ № \_\_\_), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_), заключение о результатах публичных слушаний, заявление А.С. Хрустова:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для объекта капитального строительства площадью 55,3 кв. м с кадастровым номером 50:53:0000000:2533, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино, ул. Советская, строение №10а.

2. Архитектурно-строительное проектирование и реконструкцию объектов капитального строительства, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Уполномоченное должностное лицо  
Главного управления архитектуры и градостроительства  
Московской области

\_\_\_\_\_ ФИО

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах  
**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА РОСРЕЕСТРА" ПО  
 МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
 (полное наименование органа регистрации прав)

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Раздел I

На основании запроса от 12.04.2018 г., поступившего на рассмотрение 12.04.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Здание</b>	
<small>(тип объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____	Раздела I, Всего листов раздела I: _____
13.04.2018 № 50-0-1-293/4006/2018-1175	Всего разделов: _____ Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:	50:53:0000000:2533
Номер кадастрового квартала:	50:53:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 122:038-545
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Лыткарино, город Лыткарино, ул. Советская, строение №10а
Площадь, м²:	55,3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Магазин-павильон
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1997
Кадастровая стоимость, руб.:	1718449,71
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	50:53:0000000:4696
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(для объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:
13.04.2018	№ 50-0-1-293/4006/2018-1175		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:53:0000000:2533	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Хрустов Александр Сергеевич, дата рождения: 20.03.1952, место рождения: с.Верхнее Мячково Раменского р-на Московской обл., гражданство: Российская Федерация, СНИЛС: 007-954-105 51, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 46 01 № 882678, выдан 13.11.2001 Лытваринским ОВД Московской области, код подразделения 502-012
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50:23:0000000:2533-50/022/2018-1 от 07.03.2018
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР	(подпись)	Сухачев И. И.	(инициалы, фамилия)
	М.П.		

**Схема расположения объекта  
капитального строительства с  
кадастровым номером 50:53:0000000:2533**



**Объект капитального  
строительства с  
кадастровым номером  
50:53:0000000:2533**