

Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:53:010105:39 площадью 296 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, ул. Советская

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» и о внесении изменений в «Положение о Градостроительном совете Московской области», правилами землепользования и застройки части территории городского округа Лыткарино, утвержденными решением Совета депутатов города Лыткарино от 16.11.2017 № 265/27, учитывая решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области и Градостроительного совета Московской области (протокол от _____ № ____), заключение от _____ о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заявление Хоравы З.К.:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины» для земельного участка площадью 296 кв. м с кадастровым номером 50:53:010105:39, местоположение: Московская область, г. Лыткарино, ул. Советская.
2. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.
3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области Н.Н. Зыкову.

ФИО уполномоченного должностного лица

Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области _____

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 14.02.2019 г., поступившего на рассмотрение 14.02.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
14.02.2019 № 99/2019/245209363			
Кадастровый номер:		50:53:0010105:29	
Номер кадастрового квартала:		50:53:0010105	
Дата присвоения кадастрового номера:		22.04.2005	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют	
Адрес:		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Лыткарино, ул. Советская	
Площадь:		296 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.:		1868070.8	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют	
Категория земель:		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования:		размещение магазина-павильона	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		УАГИИП г.Лыткарино	
Государственный регистратор (полное наименование должности)		(подпись)	ФГИС ЕГРН (инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
14.02.2019 № 99/2019/245209363	
Кадастровый номер:	50:53:0010105:29
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "БАХУС", ИНН: 5026000082
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 50-50-53/011/2012-146 от 09.11.2012
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор	
(полное наименование должности)	ФГИС ЕГРН
(подпись)	(инициалы, фамилия)

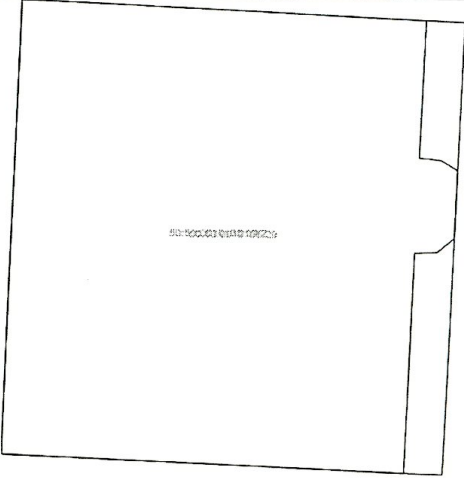
М.П.

Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

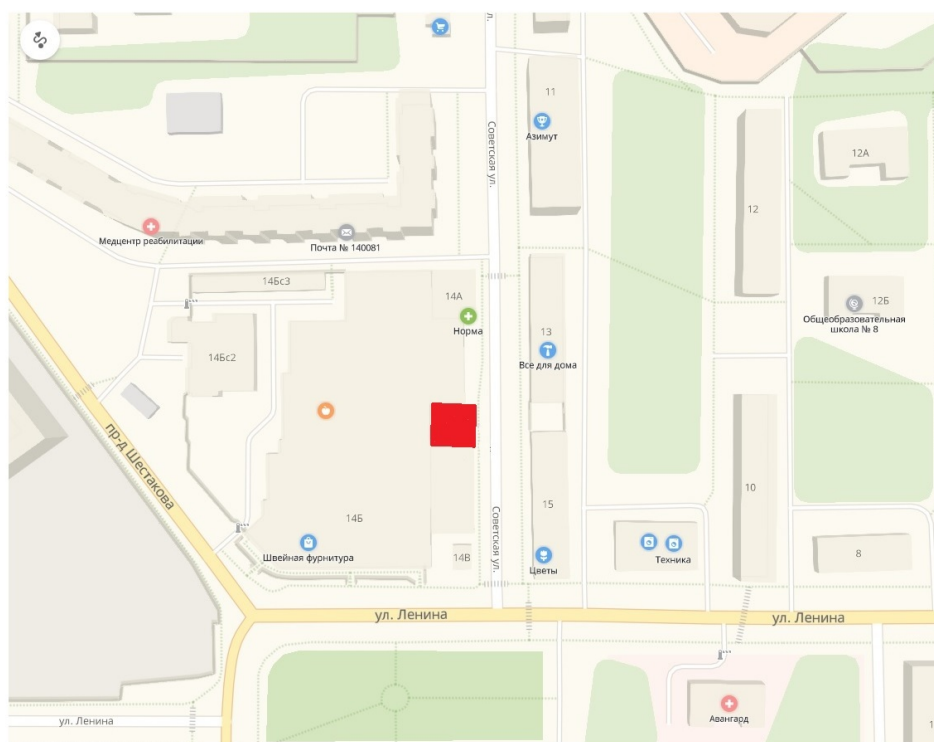
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3 :	Всего разделов:
14.02.2019	№ 99/2019/245209363		Всего листов выписки:
Кадастровый номер:		50:53:0010105:29	

План (чертеж, схема) земельного участка:	
	
Масштаб 1:	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.



 - земельный участок
с кадастровым номером
50:53:010105:29