ПРОЕКТ

Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:634, местоположение: Московская область, городской округ Лыткарино, Детский городок «ЗИЛ», д. 34

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области» и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Правилами землепользования и застройки городского округа Лыткарино Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Лыткарино Московской области от 16.11.2017 № 265/27, учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области (протокол от от ___ № __), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от _____ № __), заключение о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний, заявление администрации городского округа Лыткарино Московской области:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:634, местоположение: Московская область, городской округ Лыткарино, Детский городок «ЗИЛ», д.34.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с градостроительным регламентом, требованиями технических регламентов, в том числе о пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

Уполномоченное должностное лицо
Главного управления архитектуры и градостроительства
Московской области _____ ФИО

ФГИС ЕГРН

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.10.2018 г., поступившего на рассмотрение 03.10.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.10.2018 № 99/2018/197069588			
Кадастровый номер:		**50:53:0020203:634**	

Номер кадастрового квартала:	50:53:0020203
Дата присвоения кадастрового номера:	17.05.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, г. Лыткарино, Детский городок "ЗИЛ", земельный участок под домом №34
Площадь:	500 +/- 8кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	данные отсутствуют
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	-
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 18.05.2021
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют.
Получатель выписки:	УАГИИП г.Лыткарино

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

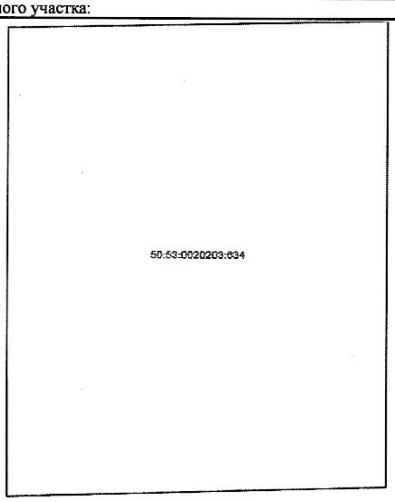
Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела **3**	Всего листов раздела **3** : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
03.10.2018 № 99/2018/197069588			
Кадастровый номер:		**50:53:0020203:634**	

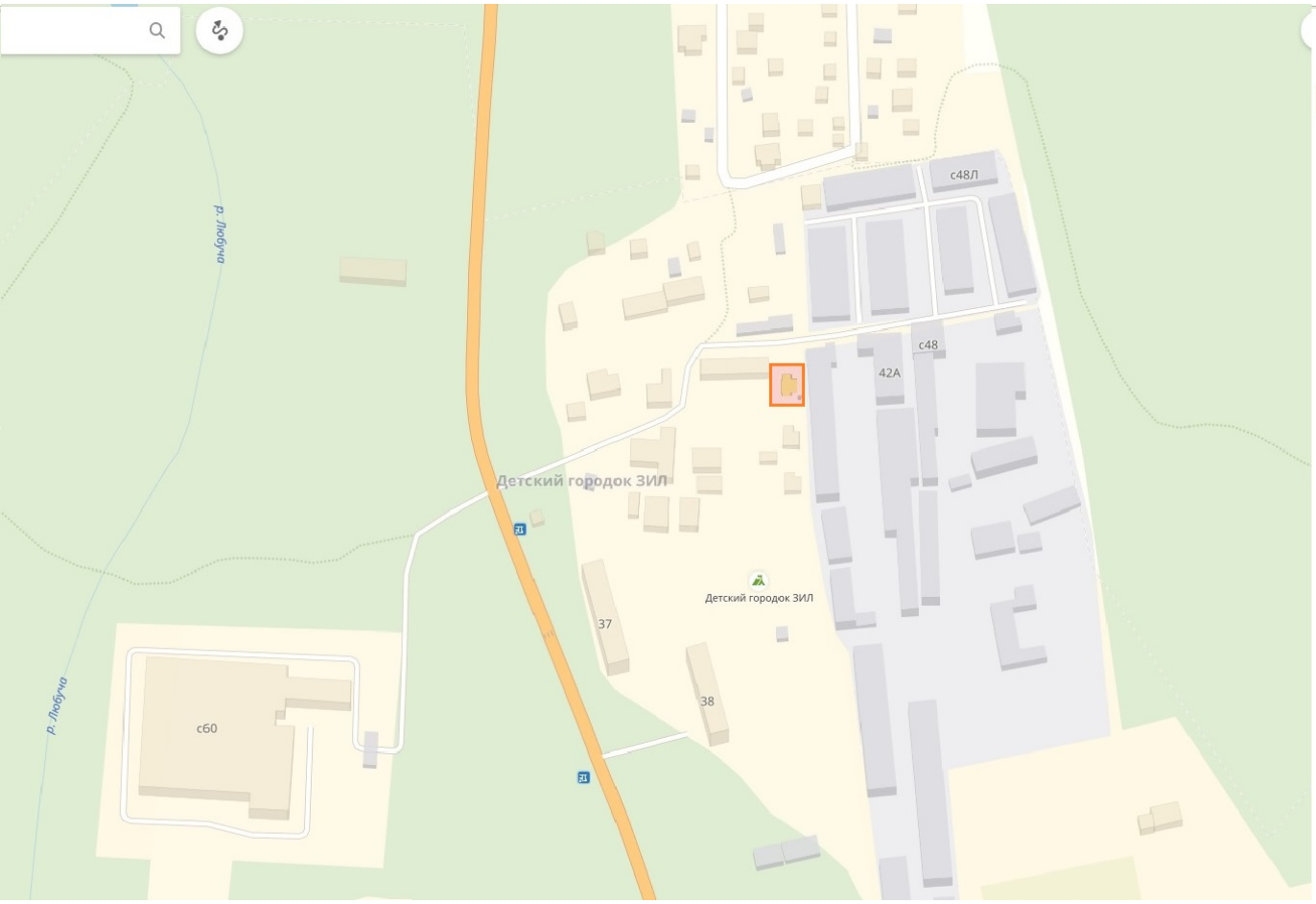
План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.



- земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020203:634