Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения выносится проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:634 площадью 500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – не установлен, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, Детский городок «ЗИЛ», земельный участок под домом №34.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Лыткарино, утвержденными Решением Совета депутатов города Лыткарино от 21.06.2012 № 257/28 (в редакции Решения Совета депутатов города Лыткарино от 16.11.2017 № 265/27), земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020203:634 расположен на территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории 1 (КУРТ-1).

В перечень условно-разрешенных видов использования территориальной зоны КУРТ-1 входит в том числе условно-разрешенный вид использования «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1).

Перечень информационных материалов: решение о проведении общественных обсуждений; проект решения, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях; выписка из единого государственного реестра недвижимости; схема расположения земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:634.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности в городском округе Лыткарино Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов от 21.06.2018 №325/37.

Орган, уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений – Администрация городского округа Лыткарино.

Срок проведения общественных обсуждений - с 18.10.2018 по 25.10.2018.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на экспозициях по следующим адресам:

- г. Лыткарино, ул. Ленина, д. 21, (2-й этаж Управление архитектуры, градостроительства и инвестиционной политики г. Лыткарино).

Экспозиция открыта с 18.10.2018 (дата открытия экспозиции) по 25.10.2018 (дата закрытия экспозиции). Часы работы: с 18.10.2018 по 25.10.2018 с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 15 мин. (понедельник – четверг), с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (пятница), с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. – перерыв, суббота, воскресенье – выходные дни, на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

- земельный участок с кадастровым номером 50:53:0020203:634 (местоположение земельного участка: г. Лыткарино, Детский городок «ЗИЛ», д. 34).

Экспозиция открыта с 18.10.2018 (дата открытия экспозиции) по 25.10.2018 (дата закрытия экспозиции). Часы работы: с 18.10.2018 по 25.10.2018 с 09 ч. 00 мин. до 18 ч. 15 мин. (понедельник – четверг), с 9 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. (пятница), с 13 ч. 00 мин. до 14 ч. 00 мин. – перерыв, суббота, воскресенье – выходные дни, на выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Участниками общественных обсуждений являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлены данные проекты, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства.

В период общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания в срок с 18.10.2018 до 25.10.2018 по обсуждаемому проекту посредством:

- записи предложений и замечаний в период работы экспозиции;
- личного обращения в уполномоченный орган;
- портала государственных и муниципальных услуг Московской области;
- почтового отправления.

Информационные материалы по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 50:53:0020203:634 площадью 500 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – не установлен, расположенного по адресу: Московская область, г. Лыткарино, Детский городок «ЗИЛ», земельный участок под домом №34 размещены на официальном сайте городского округа Лыткарино в сети Интернет в разделе «Нормативные документы» http://www.lytkarino.com/category/normativnye-dokumenty/.