Об отдельных категориях граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, основаниях включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов и правилах формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов

В соответствии со статьей 16.5 Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» земельные участки Единого института развития в жилищной сфере могут быть переданы в безвозмездное пользование кооперативам, созданным в целях обеспечения жильем граждан, в соответствии с регулирующими деятельность таких кооперативов федеральными законами с учетом особенностей, установленных законом. Земельные участки Единого института развития передаются кооперативам в безвозмездное пользование для строительства многоквартирных домов, жилых домов, в том числе объектов индивидуального жилищного строительства, и строительства объектов инженерной инфраструктуры в границах этих земельных участков.

Во исполнение Федерального закона от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в Московской области приняты Закон Московской области № 30/2014-ОЗ «Об установлении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, и оснований включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» и постановление Правительства Московской области от 01.10.2014 № 824/38 «Об утверждении Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов».

Законом Московской области № 30/2014-ОЗ «Об установлении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – ЖСК), и оснований включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» определены следующие категории граждан, которые имеют право быть принятыми в члены ЖСК:

1. Граждане Российской Федерации, которые замещают должности, предусмотренные единым квалификационным справочником должностей руководителей, специалистов и служащих (за исключением административно-технического и обслуживающего персонала):

- в государственных общеобразовательных организациях, находящихся в ведении Московской области, или муниципальных общеобразовательных организациях, находящихся на территории Московской области;

- в государственных образовательных организациях высшего образования, находящихся в ведении Московской области, муниципальных образовательных организациях высшего образования;

- в государственных учреждениях здравоохранения Московской области или муниципальных учреждениях здравоохранения Московской области;

- в государственных учреждениях культуры Московской области или муниципальных учреждениях культуры Московской области.

2. Граждане Российской Федерации, являющиеся родителями в семье, имеющей трех и более детей, зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, находящихся на территории Московской области

Основания включения граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов.

Граждане, относящиеся к вышеуказанным категориям, имеют право на включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительного кооператива (далее - Список), при наличии следующих оснований в совокупности:

- работа в государственных или муниципальных организациях является для гражданина основным местом работы;

- общий стаж работы в государственных или муниципальных организациях, составляет не менее двух лет;

- у гражданина и (или) членов его семьи отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти Московской области или органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1045BADA988115C104382CF95097781E9DF90BE10AAA940DA5A23C683908o1ADM) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

- гражданин принят органом местного самоуправления муниципального образования Московской области на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признан органом местного самоуправления муниципального образования Московской области нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, после 1 марта 2005 года по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1044B9D2938A10C104382CF95097781E9DEB0BB906AB9710A3A2293E684E4818BD93FE0459A941C74Fo7AAM) Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете, или у гражданина, имеющего место жительства на территории Московской области, имеется потребность в улучшении жилищных условий.

Граждане, являющиеся родителями в семье, имеющей трех и более детей, зарегистрированные по месту жительства в жилых помещениях, находящихся на территории Московской области, имеют право на включение в Список при наличии следующих оснований в совокупности:

1) у гражданина и (или) членов его семьи отсутствует земельный участок, предоставленный исполнительными органами государственной власти Московской области или органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области для индивидуального жилищного строительства на праве собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1045BADA988115C104382CF95097781E9DF90BE10AAA940DA5A23C683908o1ADM) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним";

2) гражданин принят органом местного самоуправления муниципального образования Московской области на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или признан органом местного самоуправления муниципального образования Московской области нуждающимся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, после 1 марта 2005 года по основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1044B9D2938A10C104382CF95097781E9DEB0BB906AB9710A3A2293E684E4818BD93FE0459A941C74Fo7AAM) Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете, или у гражданина имеется потребность в улучшении жилищных условий.

К критериям потребности в улучшении жилищных условий относится одно из следующих обстоятельств:

1) гражданин не является нанимателем жилого помещения по договору социального найма, либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения;

2) гражданин является нанимателем жилого помещения по договору социального найма, либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения при условии, что общая площадь жилого помещения на одного члена семьи составляет менее 15 кв. метров;

3) гражданин является нанимателем жилого помещения по договору социального найма, либо членом семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, либо собственником жилого помещения, либо членом семьи собственника жилого помещения, проживающим в квартире, занятой несколькими семьями, если в составе семьи имеется больной, страдающий тяжелой формой хронического заболевания, предусмотренной перечнем тяжелых форм хронических заболеваний, установленным в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1044B9D2938A10C104382CF95097781E9DF90BE10AAA940DA5A23C683908o1ADM) Российской Федерации, при которой невозможно совместное проживание с ним в одной квартире, и не имеющим иного жилого помещения, занимаемого по договору социального найма или принадлежащего на праве собственности;

4) гражданин проживает в помещении, не отвечающем установленным в соответствии с Жилищным [кодексом](consultantplus://offline/ref=0FC304B949FC19B9812A3FA5CBDF6F1044B9D2938A10C104382CF95097781E9DF90BE10AAA940DA5A23C683908o1ADM) Российской Федерации требованиям для жилых помещений;

5) гражданин проживает в коммунальной квартире независимо от размеров занимаемого жилого помещения;

6) гражданин проживает в смежной неизолированной комнате, а также в однокомнатной квартире в составе двух семей и более (в том числе в составе семьи, которая состоит из родителей и постоянно проживающих с ними и зарегистрированных по месту жительства совершеннолетних детей, состоящих в браке) независимо от размеров занимаемого жилого помещения.

Граждане, относящиеся к категориям граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых на территории Московской области в целях обеспечения жилыми помещениями граждан, имеют право на однократное включение в Список и однократное вступление в члены жилищно-строительного кооператива.

Основания для отказа о включении гражданина в Список.

Граждане не имеют права на включение в Список в случае, если:

1) гражданин не относится ни к одной из вышеперечисленных категорий граждан,

2) отсутствуют основания включения гражданина в Список;

3) представленные гражданином документы содержат недостоверные сведения о гражданине и (или) членах его семьи.

Решение об отказе включить гражданина в Список может быть обжаловано таким гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Гражданин, в отношении которого было принято решение об отказе включить его в Список, вправе повторно подать документы о включении в Список после устранения обстоятельств, послуживших основанием принятия такого решения.

[Правила](#P33) формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (утверждены постановлением Правительства Московской области от 01.10.2014 N 824/38 "Об утверждении Правил формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов").

Право на подачу заявлений о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее - Список), имеют граждане Российской Федерации, относящиеся к вышеуказанным категориям и при наличии оснований, установленных [Законом](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E702905B7F571EB0B2593FF8583C9677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM).

Заявление представляется гражданином лично или через представителя в орган местного самоуправления по месту жительства.

В случае подачи заявления через представителя к заявлению должна быть приложена доверенность, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявление представляется по форме согласно [приложению N 1](#P111) либо [приложению N 2](#P210) в зависимости от категории гражданина.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия паспорта гражданина Российской Федерации или документа, его заменяющего, - для гражданина и членов его семьи, достигших 14-летнего возраста;

2) копия свидетельства о рождении - для членов семьи гражданина, не достигших 14-летнего возраста;

3) копии документов, подтверждающих семейные отношения гражданина (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, судебное решение о признании членом семьи и др.);

4) копия трудовой книжки гражданина, заверенная по месту его работы (за исключением граждан, имеющих трех и более детей);

5) справка с места работы гражданина, подтверждающая трудовые отношения с вышеуказанными организациями (за исключением граждан, имеющих трех и более детей), выданная не позднее чем за один месяц до даты обращения в орган местного самоуправления;

6) [согласие](#P291) гражданина и его совершеннолетних членов семьи на обработку в установленном законодательством Российской Федерации порядке содержащихся в заявлении персональных данных.

Копии документов представляются с предъявлением оригиналов.

Граждане, не состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, но имеющие потребность в улучшении жилищных условий, представляют документы, подтверждающие наличие одного из обстоятельств, определяющих такую потребность.

Гражданину (его представителю) в день обращения выдается расписка в получении заявления и приложенных к нему документов с указанием перечня таких документов и даты их получения. В случае отсутствия одного или нескольких документов заявление гражданина не принимается, расписка не выдается. По результатам рассмотрения заявления и приложенных к нему документов орган местного самоуправления в течение двадцати рабочих дней со дня принятия заявления принимает решение о включении гражданина в Список либо об отказе в таком включении. Решение о включении гражданина в Список либо об отказе в таком включении принимается путем издания правового акта органа местного самоуправления. В течение десяти рабочих дней со дня принятия решения орган местного самоуправления направляет гражданину соответствующее письменное [уведомление](#P404).

Орган местного самоуправления отказывает гражданину во включении в Список при наличии оснований для такого отказа. Отказ во включении гражданина в Список может быть обжалован гражданином в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Гражданин вправе повторно обратиться с заявлением в орган местного самоуправления после устранения оснований для отказа.

Орган местного самоуправления формирует на каждого гражданина учетное дело.

Формирование [Списка](#P441) осуществляется органом местного самоуправления. Список формируется в хронологической последовательности в соответствии с датой подачи гражданином заявления и документов. При изменении сведений, содержащихся в ранее представленных документах, гражданин в течение пятнадцати рабочих дней с даты изменения таких сведений письменно уведомляет об этом орган местного самоуправления. В случае изменения сведений, содержащихся в ранее представленных гражданином документах, которое влечет за собой утрату права на включение в Список, орган местного самоуправления в течение пятнадцати рабочих дней с даты письменного уведомления гражданина принимает решение о его исключении из Списка, которое оформляется путем издания правового акта органа местного самоуправления.

Сформированный Список подписывается уполномоченным должностным лицом местного самоуправления и направляется в Министерство строительного комплекса Московской области (далее - Министерство). О внесенных изменениях в Список орган местного самоуправления уведомляет Министерство в течение тридцати рабочих дней со дня внесения указанных изменений. Направленный органом местного самоуправления Список утверждается распоряжением Министерства. Министерство на основании письменного уведомления органа местного самоуправления, вносит соответствующие изменения в утвержденный Список.

Приложение №1.

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления муниципального

района или городского округа Московской области)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места регистрации)

ЗАЯВЛЕНИЕ

О ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

(для категорий граждан, определенных пунктом 1 статьи 2 Закона

Московской области N 30/2014-ОЗ "Об установлении категорий граждан,

которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов,

и оснований включения граждан в списки граждан, имеющих право быть

принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов")

Прошу включить меня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с членами семьи

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены

жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем

граждан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О

содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон от

24.07.2008 N 161-ФЗ), как работника образовательной организации, учреждения

здравоохранения, культуры (далее - учреждения) (нужное подчеркнуть).

О себе сообщаю следующее:

Место работы: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(полное наименование учреждения)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Стаж работы в учреждении \_\_\_\_ лет.

Состав семьи:

Супруг (супруга) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подтверждаю, что:

у меня и (или) членов моей семьи отсутствует земельный участок,

предоставленный исполнительными органами государственной власти Московской

области или органами местного самоуправления муниципальных образований

Московской области для индивидуального жилищного строительства на праве

собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2591FE8C81C8677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM) от

21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое

имущество и сделок с ним";

я и члены моей семьи не являемся членами жилищно-строительного кооператива,

которому в случаях, предусмотренных Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492FF8C86C9677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM) Российской Федерации

и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в

государственной или муниципальной собственности, предоставлены в

безвозмездное срочное пользование;

я не реализовал(а) право на приобретение жилья экономического класса,

построенного или строящегося на земельных участках единого института

развития, в соответствии со статьями [16.6](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F61B244093E6CD91A9D36C3D497ABE9B124F217DB33FDD5B52TARCM) или [16.6-1](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F61B244093E4CF9FFC80233C153FE888134D217FB223TDRFM) Федерального закона

от 24.07.2008 N 161-ФЗ;

я не отношусь к административно-техническому и обслуживающему персоналу

учреждения.

Сообщаю, что я состою на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных

условий с \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (N и дата правового акта органа местного

самоуправления)

либо имею потребность в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [части 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E702905B7F571EB0B2593FF8583C9677B54DABD53BE9F62F61B244093E6CD94AAD46C3D497ABE9B124F217DB33FDD5B52TARCM) Закона Московской области N 30/2014-ОЗ "Об

установлении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены

жилищно-строительных кооперативов, и оснований включения граждан в списки

граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных

кооперативов".

К заявлению прилагаю следующие документы:

1.

2.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (Ф.И.О. заявителя)

Подписи членов семьи:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка

подписи)

Приложение N 2

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления муниципального

района или городского округа Московской области)

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес места регистрации)

ЗАЯВЛЕНИЕ

О ВКЛЮЧЕНИИ В СПИСОК ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ

В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНОГО КООПЕРАТИВА

(для категорий граждан, определенных пунктом 2 статьи 2 Закона

Московской области N 30/2014-ОЗ "Об установлении категорий граждан,

которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов,

и оснований включения граждан в списки граждан, имеющих право быть

принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов")

Прошу включить меня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с членами семьи

(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ человек в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены

жилищно-строительного кооператива, создаваемого в целях обеспечения жильем

граждан в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM) от 24.07.2008 N 161-ФЗ "О

содействии развитию жилищного строительства" (далее - Федеральный закон от

24.07.2008 N 161-ФЗ), как гражданина, имеющего 3 и более детей.

О себе сообщаю следующее:

Состав семьи:

Супруг (супруга) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дети \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подтверждаю, что:

у меня и (или) членов моей семьи отсутствует земельный участок,

предоставленный исполнительными органами государственной власти Московской

области или органами местного самоуправления муниципальных образований

Московской области для индивидуального жилищного строительства на праве

собственности или аренды после введения в действие Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2591FE8C81C8677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM)

от 21.07.1997 N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое

имущество и сделок с ним";

я и члены моей семьи не являемся членами жилищно-строительного кооператива,

которому в случаях, предусмотренных Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492FF8C86C9677B54DABD53BE9F62F60924189FE7CE8AA8D0796B183CTERBM) Российской Федерации

и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в

государственной или муниципальной собственности, предоставлены в

безвозмездное срочное пользование;

я не реализовал(а) право на приобретение жилья экономического класса,

построенного или строящегося на земельных участках единого института

развития, в соответствии со статьями [16.6](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F61B244093E6CD91A9D36C3D497ABE9B124F217DB33FDD5B52TARCM) или [16.6-1](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E70291AA2F571EB0B2492F68687CF677B54DABD53BE9F62F61B244093E4CF9FFC80233C153FE888134D217FB223TDRFM) Федерального закона

от 24.07.2008 N 161-ФЗ.

Сообщаю, что я состою на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных

условий с \_\_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата) (N и дата правового акта органа местного

самоуправления)

либо имею потребность в улучшении жилищных условий в соответствии с пунктом

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ [части 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=4431375D27B6965E702905B7F571EB0B2593FF8583C9677B54DABD53BE9F62F61B244093E6CD94AAD46C3D497ABE9B124F217DB33FDD5B52TARCM) Закона Московской области N 30/2014-ОЗ "Об

установлении категорий граждан, которые могут быть приняты в члены

жилищно-строительных кооперативов, и оснований включения граждан в списки

граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных

кооперативов".

К заявлению прилагаю следующие документы:

1.

2.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (Ф.И.О. заявителя)

Подписи членов семьи:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты

"\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (расшифровка

подписи)