

Уведомление

об итогах проведения Очередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме №7, расположенном по адресу: Московская область, г. Лыткарино, микрорайон 5 квартал 1, проводимого в форме очно-заочного голосования

Очередное Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме №7, расположенном по адресу: Московская область, г. Лыткарино, микрорайон 5 квартал 1 проводилось по инициативе КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ г. ЛЫТКАРИНО (ОГРН/ИНН 5003176945 / 5026000710) в лице председателя Комитета Шарова Владимира Владимировича, ступующего на основании Распоряжения Главы г. Лыткарино №313-К от 28.10.2016г. «О назначении рова В.В.» – собственник жилых помещений 11,39,56,60,63,64,78,98,116,127,175,184 и нежилого ешения 2-го этажа реестровый номер №3.1.114.

Проведен подсчет голосов собственников помещений по каждому вопросу повестки дня. 3 соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание ственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли стие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем ьюдесятью процентами голосов от Общего числа голосов.

3 общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу Московская асть, г. Лыткарино, микрорайон 5 квартал 1, дом 7, приняли участие собственники и их дставители, владеющие 7231,58 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 59,99 % осов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам ыстки дня Общего собрания.

ультаты голосования по каждому вопросу повестки дня:

первому вопросу: Об избрании председателя Общего собрания, наделении указанного лица номочиями по проведению Общего собрания и подписанию протокола.

льшинством голосов принято решение:

брать председателем Общего собрания - Председателя КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИУЩЕСТВОМ Г. ЛЫТКАРИНО Шарова Владимира Владимировича, наделить указанное лицо номочиями по проведению Общего собрания и подписанию протокола.

второму вопросу: Об избрании секретаря Общего собрания, наделении указанного лица номочиями по оформлению и подписанию протокола Общего собрания.

льшинством голосов принято решение:

брать секретарем Общего собрания – Симонова Андрея Владимировича, действующего на ювании доверенности №1267 от 08.07.2019г., наделить указанное лицо полномочиями по ормлению и подписанию протокола Общего собрания.

третьему вопросу: Об избрании членов счетной комиссии Общего собрания, наделение указанных д полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола Общего ырания.

льшинством голосов принято решение:

брать счетную комиссию в предложенном составе: Шаров Владимир Владимирович, Иванцова ена Викторовна, Дудко Инна Александровна, наделить указанных лиц полномочиями по изведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола Общего собрания.

четвертому вопросу: О расторжении договора управления многоквартирным домом с равляющей организацией ООО "ВИНТИ".

льшинством голосов принято решение:

сторгнуть договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией ООО ИНТИ".

пятому вопросу: О выборе способа управления многоквартирным домом - управляющей ганизацией.

льшинством голосов принято решение:

брать способ управления многоквартирным домом - управляющей организацией.

По шестому вопросу: О выборе управляющей организации: ООО «УК «КОМФОРТ ЛЫТКАРИНО» для заключения с ней договора управления многоквартирным домом.

Большинством голосов принято решение:

Выбрать управляющей организацией: ООО «УК «КОМФОРТ ЛЫТКАРИНО» для заключения с ней договора управления многоквартирным домом.

По седьмому вопросу: Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственником в предлагаемой редакции.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить условия договора управления многоквартирным домом между Управляющей организацией и собственником в предлагаемой редакции.

По восьмому вопросу: О приобретении и монтаже системы круглосуточного видеонаблюдения придомовой территории за счет средств управляющей организации.

Большинством голосов принято решение:

Приобрести и смонтировать систему круглосуточного видеонаблюдения придомовой территории за счет средств управляющей организации ООО «УК «КОМФОРТ ЛЫТКАРИНО».

По девятому вопросу: Об утверждении дополнительной услуги по обслуживанию системы видеонаблюдения. Стоимости услуги по обслуживанию системы видеонаблюдения в размере: 60 рублей (в т.ч. НДС) с квартиры/нежилого помещения в месяц.

Большинством голосов принято решение:

Не утвердить дополнительную услугу по содержанию и обслуживанию общего имущества дома – обслуживание системы видеонаблюдения. Стоимость услуг по обслуживанию системы видеонаблюдения утвердить в размере: 60 рублей (в т.ч. НДС) с квартиры/нежилого помещения в месяц.

По десятому вопросу: Об утверждении способа уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении Общих собраний собственников и способов уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятии решений на Общих собраниях собственников путем размещения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома.

Большинством голосов принято решение:

Утвердить способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении Общих собраний собственников и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о принятии решений на Общих собраниях собственников путем размещения на информационных стендах на 1 этаже подъездов многоквартирного дома.

По одиннадцатому вопросу: Об определении места хранения протокола Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома № 7 по адресу: 140080, Московская область, город Лыткарино, улица Спортивная, дом 20, пом.2.

Большинством голосов принято решение:

Определить место хранения протокола Общего собрания в форме очно-заочного голосования собственников помещений многоквартирного дома №7 по адресу: 140080, Московская область, город Лыткарино, улица Спортивная, дом 20, пом.2.

Инициатор общего собрания
Председатель
КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ
ГОРОДА ЛЫТКАРИНО

Шаров В.В.

29.08.2019 г.